



DONA PARA CAMBIAR LA VIDA DE 150 FAMILIAS Y PODRÍAS CAMBIAR LA TUYA

**COMPLEJO CORPORATIVO CON
OPORTUNIDAD DE NEGOCIOS**

SANTO DOMINGO - DISTRITO NACIONAL



AYUDA A 150 FAMILIAS A VIVIR BAJO UN TECHO CON DIGNIDAD

Descubre la oportunidad de tu vida participando en nuestro sweepstake solidario:

¡Gana un complejo corporativo único en el corazón del Distrito Nacional y ayuda a transformar la vida de 150 familias en República Dominicana!

Este premio extraordinario consiste en un conjunto de dos edificios totalmente funcionales y un tercer espacio aprobado para desarrollo futuro, ubicado en una de las zonas más valoradas y accesibles de la ciudad. Es un lugar rodeado de centros financieros, gastronómicos y comerciales, lo que garantiza su relevancia y potencial a largo plazo. No solo estarás participando por convertirte en propietario de este complejo corporativo de alto perfil, sino que con cada boleto apoyas la construcción de 150 viviendas dignas para familias vulnerables.

La propiedad cuenta con instalaciones modernas, espacios versátiles y potencial de crecimiento inmediato gracias al terreno con permisos listos para un tercer edificio. El premio es mucho más que un inmueble: es la posibilidad de dejar una huella real en tu comunidad y construir un futuro con impacto social.

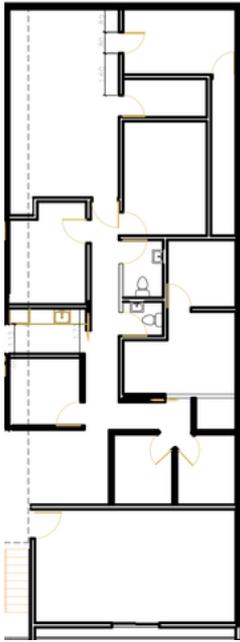
Participa hoy mismo.

Haz historia.

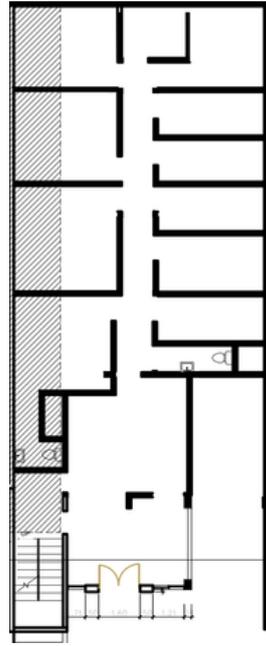
Tu oportunidad de cambiar vidas comienza aquí.

IDEAL PARA QUIENES BUSCAN SOLIDEZ, RENTABILIDAD Y VISIÓN DE FUTURO.

EDIFICIO A



NIVEL 1



NIVEL 2

500 M²

Nivel 1

Medicina y Estética:

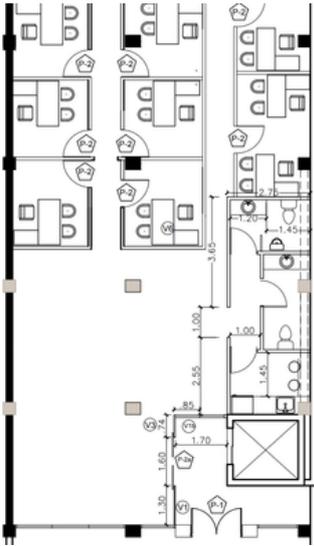
- Recepción
- Baño
- Cocina
- 9 consultorios para alquiler
- Local comercial (mini tienda)
- Local comercial (negocio de comida)

Nivel 2

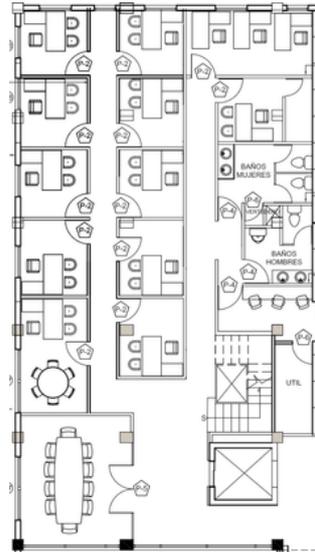
Espacios de Trabajo:

- 11 locales

EDIFICIO B



NIVEL
1



NIVEL
2

1,250 M²

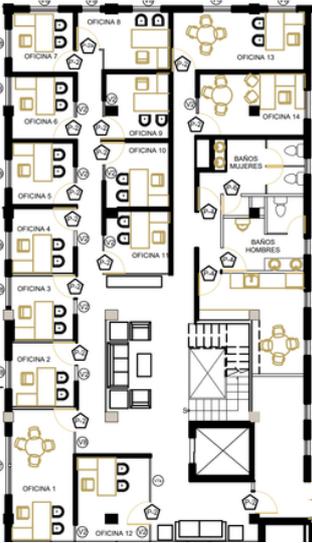
Nivel 1:

- Recepción (entrada principal)
- Espacio de trabajo abierto
- 2 baños
- Kitchenette
- 10 oficinas
- Acceso trasero a parqueo

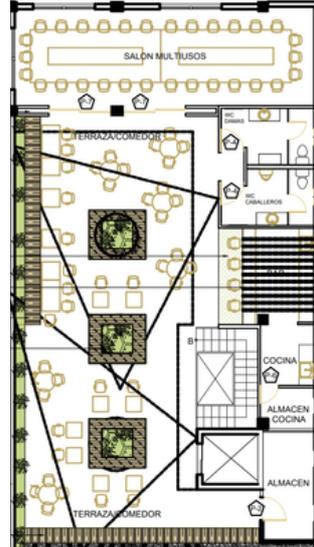
Nivel 2:

- Espacio de trabajo abierto
- Salón de conferencias (10 personas)
- 2 baños
- Kitchenette
- 12 oficinas
- Almacén de equipos

EDIFICIO B



NIVEL
3



NIVEL
5

1,250 M²

Nivel 3 y 4:

- Espacio de trabajo abierto
- Salón de reuniones (4 personas)
- 2 baños
- Kitchenette
- 13 oficinas
- Almacén

Nivel 5:

- Terraza
- Restaurante totalmente equipado
- Salón multiusos
- Terraza para eventos



¿POR QUÉ ESTA PROPIEDAD?



**UBICACIÓN
PRIVILEGIADA**



**NEGOCIO ACTIVO
Y RENTABLE**



**INSTALACIONES LISTAS
PARA OPERAR**



**ALTO POTENCIAL
DE EXPANSIÓN**



EQUIPAMIENTO COMPLETO
PLANTA ELÉCTRICA, ASCENSOR,
AIRE, SEGURIDAD, MOBILIARIO



¿TIENES PREGUNTAS SOBRE EL SORTEO O QUIERES CONOCER MÁS DETALLES DEL PREMIO?

**CONTÁCTANOS PARA COORDINAR UNA REUNIÓN PRIVADA Y
DESCUBRE CÓMO PUEDES PARTICIPAR PARA CONVERTIRTE EN
PROPIETARIO DE ESTE COMPLEJO CORPORATIVO, MIENTRAS
APOYAS LA CONSTRUCCIÓN DE 150 HOGARES PARA FAMILIAS
VULNERABLES EN REPÚBLICA DOMINICANA.**

POR MOTIVOS DE CONFIDENCIALIDAD Y RESPETO A LOS ACTUALES OCUPANTES, LA IDENTIDAD DEL PROYECTO, SU
UBICACIÓN EXACTA Y DOCUMENTACIÓN LEGAL SE COMPARTEN ÚNICAMENTE BAJO ACUERDO DE
CONFIDENCIALIDAD (NDA).